

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее – МКД) по адресу: г. Самара, Октябрьский район, улица Корабельная дом 10

г. Самара

09 апреля 2017 года

С 8-00 часов 17 марта 2017 года по 24-00 часов 8 апреля 2017 года по адресу: 443045, г. Самара, ул. Корабельная, дом 10, квартира 53 было проведено общее собрание в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициаторами проведения общего собрания выступили:

- Гончаров Сергей Павлович, ул. Корабельная дом 10, квартира 53, тел. +7 (927) 203-82-72;
- Кольченко Наталья Васильевна, ул. Корабельная дом 10, квартира 102, тел. +7 (927) 733-91-58;
- Давыдова Ольга Евгеньевна, ул. Корабельная дом 10, квартира 101, тел. +7 (927) 005-81-03;
- Демина Ирина Вячеславовна, ул. Корабельная дом 10, квартира 48, тел. +7 (937) 072-28-82;
- Яшкина Валентина Петровна, ул. Корабельная дом 10, квартира 64, тел. +7 (927) 014-94-84;
- Каткова Ирина Ивановна, ул. Корабельная дом 10, квартира 105, тел. +7 (937) 654-00-77.

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено 09.04.2017 года в 12 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён инициаторами проведения настоящего общего собрания.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество жилых и нежилых помещений составляет **213**.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме **12 840,8 кв.м**, что составляет **100 %** голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие **131** собственник жилых и нежилых помещений, обладающих **7 376,5 кв.м**, что составляет **57,45 %** голосов всех собственников помещений.

Собрание признано правомочным.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. По вопросу избрания членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3-х человек:

Итоги голосования (количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании):

- Чечина Светлана Юрьевна, квартира № 155, количество голосов «за» - 73,67%;
- Любимова Юлия Олеговна, квартира № 130, количество голосов «за» - 57,07%;
- Зырянова Любовь Дмитриевна, квартира № 82, количество голосов «за» - 47,43%.

Решение: принято.

2. По вопросу избрания председателя счётной комиссии общего собрания собственников помещений, из числа избранных членов счетной комиссии:

Итоги голосования (количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании):

- Зырянова Любовь Дмитриевна, квартира № 82, количество голосов «за» - 28,05%.

Решение: принято.

3. По вопросу избрания членов Совета многоквартирного дома в составе 9-и человек:

Итоги голосования (количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании):

- Яшкина Валентина Петровна, квартира № 64, количество голосов «за» - 89,87%;

- Каткова Ирина Ивановна, квартира № 105, количество голосов «за» - 92,38%;

- Демина Ирина Вячеславовна, квартира № 48, количество голосов «за» - 91,63%;

- Кольченко Наталья Васильевна, квартира № 102, количество голосов «за» - 89,79%;

- Гончаров Сергей Павлович, квартира № 53, количество голосов «за» - 93,52%;

- Давыдова Ольга Евгеньевна, квартира № 101, количество голосов «за» - 93,09%;

- Якурнов Игорь Олегович, квартира № 22, количество голосов «за» - 88,09%;

- Ненашева Ольга Владимировна, неж. пом. 1 этажа, количество голосов «за» - 77,04%;

- Долгова Валентина Вадимовна, квартира № 12, количество голосов «за» - 64,04%.

Решение: принято.

4. По вопросу избрания председателя Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета многоквартирного дома

Итоги голосования (количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании):

- Гончаров Сергей Павлович, квартира № 53, количество голосов «за» - 85,54%.

Решение: принято.

5. По вопросу установления срока, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: установить срок, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании - **один раз в два года, но, если Совет работает плохо, его можно переизбрать досрочно.**

Итоги голосования (количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании):

«За» 96,39%, «Против» 2,04%, «Воздержались» 1,57%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса установления срока, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме составляет большинство от принявших участие в голосовании собственников помещений.

Решение: принято.

6. По вопросу избрания уполномоченного лица для информирования органов исполнительной власти о создании Совета многоквартирного дома

Предложено: избрать в качестве уполномоченного лица председателя Совета дома Гончарова Сергея Павловича, квартира № 53.

Итоги голосования (количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании): «За» 96,54%, «Против» 1,37%, «Воздержались» 2,09%.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать уполномоченное лицо для информирования органов исполнительной власти о создании Совета многоквартирного дома составляет большинство от принявших участие в голосовании собственников помещений.

Решение: принято.

7. По вопросу выбора места размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, способа уведомления собственников о созыве общего очередного ежегодного или внеочередного собрания и порядке его проведения и об итогах голосования и принятых решениях на общем собрании собственников помещений дома.

Предложено: Информации о созыве общего собрания, о принятых на собрании решениях будет размещаться на доске объявлений в подъезде на 1-ом этаже и на сайте <http://dou-delfin.ucoz.ru>

Итоги голосования (количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании): «За» 96,39%, «Против» 2,03%, «Воздержались» 1,58%.

Решение: Количество голосов «за» по решению данного вопроса за размещение решений общего собрания собственников на доске объявлений в подъезде на 1-ом этаже и на сайте <http://dou-delfin.ucoz.ru> дома составляет большинство от принявших участие в голосовании собственников помещений.

Решение: принято.

8. По вопросу выбора места и адреса хранения документов, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Определить председателя Совета дома ответственным за хранение документов, принятых общим собранием.

Итоги голосования (количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании): «За» 95,53%, «Против» 2,04%, «Воздержались» 2,43%.

Решение: Количество голосов «за» по решению данного вопроса по выбору места и адреса хранения документов, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, составляет большинство от принявших участие в голосовании собственников помещений.

Адрес хранения документов: г. Самара, ул. Корабельная д.10, кв.53. Ответственный за хранение документов председатель Совета дома Гончаров Сергей Павлович.

Решение: принято.

9. По вопросу выбора способа управления многоквартирным домом.

Итоги голосования (количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании):


Товарищество собственников недвижимости	38,08%;
Управляющая компания	55,98%
Жилищный кооператив	4,25%
Воздержались	1,69%

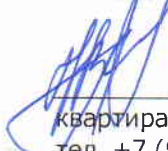
Решение: Количество голосов «за» по решению данного вопроса по выбору способа управления многоквартирным домом, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, составляет большинство от принявших участие в голосовании собственников помещений.


Выбран способ управления МКД – **УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ.**


Решение: принято.


ИНИЦИАТОРЫ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ И СЧЁТНАЯ КОМИССИЯ:



/Гончаров Сергей Павлович/
квартира № 53
тел. +7 (927) 203-82-72

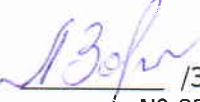

/Кольченко Наталья Васильевна/
квартира № 102
тел. +7 (927) 733-91-58



/Давыдова Ольга Евгеньевна/
квартира № 101
тел. +7 (927) 005-81-03



/Демина Ирина Вячеславовна/
квартира № 48
тел. +7 (937) 072-28-82


/Яшкина Валентина Петровна/
квартира № 64
тел. +7 (927) 014-94-84


/Каткова Ирина Ивановна/
квартира № 105
тел. +7 (937) 654-00-77


/Зырянова Любовь Дмитриевна /
квартира № 82
тел. +7 (960) 829-91-08


/Любимова Юлия Олеговна /
квартира № 130
тел. +7 (927) 264-69-14


/Чечина Светлана Юрьевна /
квартира № 155
тел. +7 (927) 758-14-22